



Comune di Campegine

Provincia di Reggio nell'Emilia

P.za Caduti del Macinato 1 – CAP 42040 – tel.0522/676521 – fax 0522/676314 – P.IVA 00446710352

Web site <http://www.comune.campegine.re.it> - E-mail sede@comune.campegine.re.it

III SETTORE: ASSETTO TERRITORIALE-AMBIENTE-PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 276 del 01/10/2019

Oggetto : EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA E NIDO IN VIA ALDO MORO, 20
DETERMINA A CONTRARRE – INDIZIONE DELLA TRATTATIVA DIRETTA
CON LA DITTA TERMOIDRAULICA SRL – CIG 8036217010 – CUP
J32G19000290001

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di ottobre

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 06/04//2019 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2019-2021;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 06/04//2019 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e dei relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 in data 24.04.2019, esecutiva a norma di Legge, con la quale si è provveduto all'assegnazione delle risorse ed individuati i capitoli di Bilancio 2019/2021 affidati alla gestione dei Responsabili di Settore;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 19/06//2019 di approvazione della 1° Variazione di Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e dei relativi allegati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n.32 del 30/07/2019 di variazione di assestamento del bilancio di previsione finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n° 55 del 17/09/2019, immediatamente esecutiva, di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "EFFICIENTAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA E NIDO IN

VIA ALDO MORO 20 - CUP J32G19000290001, dell'importo complessivo di €. 70.000,00 il cui quadro economico viene qui di seguito riportato:

A IMPORTO DEI LAVORI	€ 46.134,03
Oneri per la sicurezza	€ 1.050,00
Totale lavori a base d'asta	€ 47.184,03
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% sul totale lavori a base d'asta	€ 10.380,49
spese tecniche per progettazione compresi oneri e IVA	€ 5.124,00
imprevisti e modifiche contrattuali	€ 7.311,48
Totale somme a disposizione	€ 22.815,97
A+B IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 70.000,00

DATO ATTO che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

PROGETTAZIONE IMPIANTI MECCANICI

- 01 *Relazione tecnico descrittiva;*
- 02 *Computo metrico estimativo;*
- 03 *Elenco prezzi unitari;*
- 04 *Elaborato grafico: impianto gas metano e locale centrale termica secondo il DM 12/04/96 n. 74;*
- 05 *Elaborato grafico: impianto di riscaldamento centrale termica ed interni scuola materna e nido di infanzia;*
- 06 *Elaborato grafico: Schema funzionale centrale termica secondo il DM 01/12/75*
- 07 *Elaborato grafico: Schema funzionale quadro elettrico centrale termica a servizio degli impianti meccanici;*
- 08 *Capitolato d'appalto impianti meccanici.*

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 267/00 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €. 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

DATO ATTO che il codice CIG acquisito dal Simog è il seguente: 8036217010;

VISTO l'art. 1 comma 912 della legge n° 145/2018 (legge di bilancio 2019)912, che così dispone: *“Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro”;*

RITENUTO che l'intervento di cui in oggetto rientri nella fattispecie di cui al primo periodo dell'art. 1 comma 912 della L. 145/2018;

DATO ATTO che pertanto, in applicazione ai principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, rotazione, e trasparenza della Pubblica Amministrazione, venivano richiesti preventivi / offerte con nota prot. 9360 del 17/09/2019 alle seguenti ditte:

- CLIMATECH SRL con sede in viale dell'Industria n. 1/G n° 10 – 37045 Legnano (VR);
- B.F.C. S.r.l. con sede in via Mascagni n. 1/A – 42018 San Martino in Rio (RE);
- TERMOIDRAULICA. S.r.l. con sede in S.S. Romana nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (MO);

e veniva fissato nelle ore 12.00 di mercoledì 25.09.2019, il termine ultimo per la presentazione dei preventivi – offerte;

che entro tale termine, sono pervenute al P.G. del Comune di Campegine, le seguenti offerte:

- Ditta B.F.C. S.r.l., offerta del 24.09.2019, in atti al n° 9539 di P.G. del 24.09.2019, che offre un ribasso percentuale del 17,10% (diciassettevirgoladicipercento);
- Ditta CLIMATECH srl, offerta del 25.09.2019, in atti al n° 9562 di P.G. del 25.09.2019, che offre un ribasso percentuale del 4,88% (quattrovirgolaottantottopercento);
- Ditta TERMOIDRAULICA S.r.l., offerta del 25.09.2019, in atti al n° 9564 di P.G. del 25/05/2019, che offre un ribasso percentuale del 21,73% (ventunovirgolasettantatrepercento);

CONSIDERATO che la migliore offerta per l'Amministrazione comunale è risultata quella della ditta Termoidraulica S.r.l. che ha proposto di eseguire i lavori applicando all'importo a

corpo degli stessi, una percentuale di ribasso del 21,73% e pertanto per l'importo di €. 37.159,11 comprensivo di €. 1.050,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%;

RITENUTA l'offerta congrua;

DATO ATTO che in conseguenza dell'offerta formulata dalla ditta Termoidraulica S.r.l., il nuovo quadro economico dei lavori risulta così modificato:

A	IMPORTO DEI LAVORI		€ 36.109,11
	oneri per la sicurezza		€ 1.050,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA al netto del ribasso		€ 37.159,11
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
	Contributo ANAC	€. 30,00	
	IVA 22% sui lavori	€. 8.175,00	
	Spese tecniche per progettazione compresi oneri e IVA	€. 5.124,00	
	imprevisti e modifiche contrattuali	€ 19.511,89	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.840,89	
A+B	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 70.000,00

DATO ATTO che il regime transitorio di cui all'art. 216, comma 13, del Codice prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico-finanziario per la partecipazione alle procedure, debba essere acquisita esclusivamente attraverso il sistema AVCPASS gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

RITENUTO di perfezionare l'offerta con la ditta predetta sul Sistema per gli Acquisti Telematici CONSIP - MEPA;

RICHIAMATI :

- il Decreto Sindacale n. 22 del 17.05.2019 con il quale è stata assegnata alla sottoscritta - la qualifica di Responsabile del 3^ Settore "Assetto del territorio – Ambiente e Patrimonio";
- il Decreto Sindacale n. 23 del 04/06/2019 con il quale sono state assegnate al Dr. Nicola Burani le funzioni di Responsabile del 1^ Settore "Affari generali, programmazione e gestione risorse", per il periodo dal 10/06/2019 al 09/06/2020.

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTI gli artt. 107 commi 2, 3 e 109 comma 2 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di dare atto che la migliore offerta pervenuta è risultata quella della ditta Termoidraulica S.r.l. con sede in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (MO), C.F. e P. IVA 02083580361, che ha offerto un ribasso del 21,73% sull'importo dei lavori a base di gara, e quindi per l'importo di €. 37.159,11 comprensivo di €. 1.050,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%;
3. di indire T.D. sul Sistema per gli Acquisti Telematici MEPA con l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta al fine di perfezionare l'offerta presentata;
4. di approvare i seguenti documenti allegati alla T.D.:
 - Lettera di invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - DGUE concorrente e DGUE subappaltatori;
 - Dichiarazioni integrative al DGUE – concorrente e subappaltatori;
5. di dare atto che le verifiche comprovanti il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico-finanziario per la partecipazione alle procedure, saranno acquisite esclusivamente attraverso il sistema AVCPass gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
6. di dare atto che per il procedimento in oggetto è stato acquisito dal Simog il codice CIG. **8036217010** e di ribadire che il codice CUP è **J32G19000290001**;
7. di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata;
8. di dare atto che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629 lett. b) della legge 190/2015 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd. "split payment" a partire dal gennaio 2015;
9. di assumere i seguenti impegni di spesa al **cap. 1776 "Interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale" bil. 2019/2021 anno 2019**:
 - **€ 45.334,11** a favore della ditta Termoidraulica S.r.l. con sede in S.S. Romana Nord n. 128 – 41012 Fossoli di Carpi (MO), C.F. e P. IVA 0208358036;
 - **€ 19.511,89** per imprevisti e modifiche contrattuali dell'appalto di "Efficientamento energetico della centrale termica della Scuola comunale dell'Infanzia e Nido";
 - **€ 30,00** quale contributo a favore di A.N.A.C.
10. di dare atto che l'esito positivo delle verifiche in corso costituirà presupposto per l'integrazione di efficacia della determinazione di aggiudicazione;

11. di precisare che in riferimento alla L. 136/2010 e s.m.i. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, che è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato con l'indicazione delle persone abilitate ad agire sul medesimo, ai sensi dell'art. 7;
12. di individuare nella persona dell'arch. Daniela De Angelis, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Responsabile

**III SETTORE: ASSETTO TERRITORIALE-
AMBIENTE-PATRIMONIO**

DE ANGELIS DANIELA / INFOCERT SPA



Comune di Campegine

Provincia di Reggio nell'Emilia

P.za Caduti del Macinato 1 – CAP 42040 – tel.0522/676521 – fax 0522/676314 – P.IVA 00446710352
Web site <http://www.comune.campegine.re.it> - E-mail sede@comune.campegine.re.it

DETERMINAZIONE N. 276 del 01/10/2019

Oggetto : EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA E NIDO IN VIA ALDO MORO, 20
DETERMINA A CONTRARRE – INDIZIONE DELLA TRATTATIVA DIRETTA CON LA DITTA TERMOIDRAULICA SRL – CIG 8036217010 – CUP J32G19000290001

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 174/2012 .

RIEPILOGO CONTABILE

N.	Capitolo	Articolo	Anno	Impegno	IMPORTO
1	09022.02.177600	CAP 1776 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE	2019	36561	45.334,11
2	09022.02.177600	CAP 1776 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE	2019	36562	19.511,89
3	09022.02.177600	CAP 1776 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E	2019	36572	30,00

		SVILUPPO TERRITORIALE			
--	--	--------------------------	--	--	--

Osservazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Burani Nicola / ArubaPEC S.p.A.