

COMUNE DI CAMPEGINE

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 DEL 30/03/2019

OGGETTO:

VERIFICA DELLE QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIO E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE PER CIASCUN TIPO DI AREA O FABBRICATO ANNO 2019

=====

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì TRENTA del mese di MARZO alle ore 09:00 nella Sala delle Adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria – seduta Pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>
Artioli Giuseppe	Presidente	P
Cocconi Marco	Consigliere	P
Lanzi Cristina	Consigliere	P
Fontanesi Daniele	Consigliere	P
Magnani Simona	Consigliere	P
Brugnoli Cesare	Consigliere	P
Lusetti Stefano	Consigliere	P
Bonori Elisa	Consigliere	A
Bonazzi Cecilia	Consigliere	P
Menozzi Daniele	Consigliere	P
Spano' Alessandro	Consigliere	P
Bonazzi Stefania	Consigliere	P
Righi Ivan	Consigliere	P

Presenti: 12	Assenti: 1
--------------	------------

Sono altresì presenti gli Assessori esterni Mori Claudio

Con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Stefano Rosati Saturni.

Il Sig. Avv. Giuseppe Artioli, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e constatato per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Sigg. Lusetti Stefano, Bonazzi Cecilia, Spano' Alessandro

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito con modificazioni nella legge 26 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

"Art. 14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati. I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato."

VISTO altresì l'art. 172, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la predetta deliberazione rappresenti uno degli allegati al bilancio di previsione;

VISTI i riferimenti d'ufficio in ordine alla disponibilità delle aree comunali e dei fabbricati ed ai relativi prezzi di cessione oggetto della normativa suddetta;

RILEVATO che per l'anno 2019 non si prevede di dare corso ad alcuna cessione di area secondo le disposizioni di cui alle leggi n. 167 del 18/04/1962, n. 865 del 22/10/1971 e n. 457 del 05/08/1978, e che non risultano attivate le procedure per l'approvazione degli strumenti urbanistici necessari (P.E.E.P., P.I.P., e P.R.);

VISTA la legge 18 aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 22 ottobre 1971 n. 865 e s.m.;

VISTA la legge 5 agosto 1978 n. 457 e s.m.;

CONSTATATO che nella proposta della presente deliberazione hanno espresso parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile del Settore Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti zero, contrari zero, espressi nelle forme di legge;

I Consiglieri Menozzi Daniele – Spanò Alessandro – Bonazzi Stefania – Righi Ivan dichiarano di non partecipare alla votazione;

D E L I B E R A

1. di stabilire che per l'esercizio finanziario dell'anno 2019 non si prevede di dare corso ad alcuna cessione di area secondo le disposizioni di cui alle leggi n. 167 del 18/04/1962, n. 865 del 22/10/1971 e n. 457 del 05/08/1978, e non risultano attivate le procedure per l'approvazione degli strumenti urbanistici necessari (P.E.E.P., P.I.P, P.R.).

SUCCESSIVAMENTE con voti favorevoli n. 8, astenuti zero, contrari zero, espressi nelle forme di legge - i Consiglieri Menozzi Daniele – Spanò Alessandro – Bonazzi Stefania – Righi Ivan dichiarano di non partecipare alla votazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D.lgs. 18.8.2000 n.267.

Letto, confermato e sottoscritto a norma di legge

Il Sindaco

Avv. Giuseppe Artioli

Il Vice Segretario Comunale

Stefano Rosati Saturni



Comune di Campegine

Provincia di Reggio nell'Emilia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 26/03/2019

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIO E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE PER CIASCUN TIPO DI AREA O FABBRICATO ANNO 2019

Si esprime Parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. B) del D.L. 174/2012

Motivazioni/Annotazioni:

Campegine lì, 26/03/2019

Responsabile

**III SETTORE: ASSETTO
TERRITORIALE-AMBIENTE-
PATRIMONIO**

DE ANGELIS DANIELA / INFOCERT SPA



Comune di Campegine

Provincia di Reggio nell'Emilia

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 26/03/2019

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIO E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE PER CIASCUN TIPO DI AREA O FABBRICATO ANNO 2019

Si esprime Parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. B) del D.L. 174/2012

Annotazioni:

Campegine lì, 29/03/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

ROVACCHI SILVIA / INFOCERT SPA

COMUNE DI CAMPEGINE

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la deliberazione n. 11 del 30/03/2019 è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio comunale on-line e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dall'art. 124, 1° comma, D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

Campegine, lì 03/04/2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Rosati Saturni

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dal 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n.267/2000.

Campegine, lì 30/03/2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Rosati Saturni

La presente deliberazione è affissa all'albo pretorio on-line del Comune di Campegine per la pubblicazione dal 03/04/2019 al 18/04/2019
diverrà ESECUTIVA il 30/03/2019 ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18-08-00 n.267.

Campegine, lì 03/04/2019

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Rosati Saturni